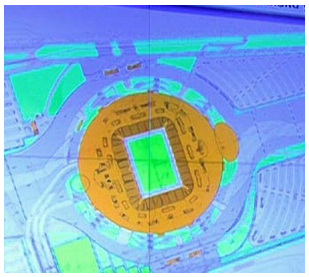
На прошлой неделе глава региона одобрил концепцию комплексного развития левобережья Ростова-на-Дону. Она предусматривает преобразование на площади в тысячу гектаров.

Ростов решительно перешагивает через реку Дон и начинает разрастаться в южном направлении. Это будет не хаотичная застройка, а хорошо продуманное комплексное развитие. Концепцию одобрил губернатор области Василий Голубев.

"Мне кажется, концепция интересная. Будет несколько парковых зон с выходом к Левому берегу, люди смогут гулять вдоль Дона", - говорит губернатор Ростовской области Василий Голубев.

Это было одно из главных требований к плану застройки - превратить Левый берег в любимое место отдыха ростовчан. При этом крайне важно, подчеркнул губернатор, сохранить и использовать лес как природную зону. Остальная территория изменится до неузнаваемости.



В концепцию инвестиционно-градостроительного развития левобережной зоны входят не только объекты к чемпионату мира по футболу 2018 года. Например, гребной канал превратится в большой спортивный кластер. А агросоюз "Юг Руси" займётся созданием многофункционального конноспортивного комплекса. Часть территории отведена под коммерческую застройку. Поэтому принципиально важно, чтобы будущие участки под строительство уже в ближайшее время были обеспечены всей необходимой инфраструктурой.

"Сюда придет инвестор, которому надо объяснить, зачем ему вкладывать деньги, надо показать, что есть дорога, инженерка, тепло, вода, свет, газ", - говорит губернатор.

Первые шаги по практическому освоению Левого берега в рамках новой концепции будут сделаны уже этой весной - начнётся приведение в порядок территории, прилегающей к будущему стадиону и улицы Левобережной.

По поручению губернатора городская администрация уже провела ревизию всех 180 участков, на которые раздроблен Левый берег - определила бесхозные, запущенные земли, места стихийных свалок. К сентябрю этого года город планирует представить проект межевания территории. Но уже сейчас левобережную зону Ростова-на-Дону можно позиционировать бизнесу как новую инвестиционную площадку.