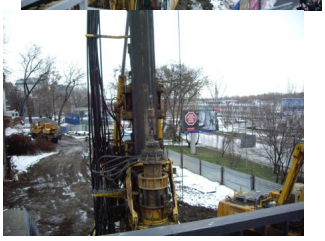
Сразу же после нашей публикации о строительстве в Ростове-на-Дону "небоскрёба на набережной" мы получили несколько писем ростовчан, в которых сообщалось, что строительство уже фактически началось. В подтверждение этих слов они прислали следующие фотографии



В данном случае мы пока можем только обратиться в Прокуратуру с просьбой разобраться в законности данных строительных работ. Приводим ниже текст отосланного обращения:

"В конце прошлого, 2012г., мы уже обращались к Вам по вопросу о незаконном строительстве здания в г.Ростове-на-Дону на пр.Буденовский, 2а/23б.

Вынуждены снова обращаться к Вам по этому же вопросу.

Из недавно полученного письма Региональной службы государственного строительного надзора Ростовской области (прилагается) можно заключить, что государственная экспертиза проектной документации здания, которое предполагают строить на Будёновском 2а на начало 2013 не проводилась.

Из письма Департамента архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону (прилагается) также можно заключить, что данным департаментом на начало 2013г.

проект строительства данного здания не был утверждён и разрешение на строительство не выдавалось.

Между тем уже несколько дней как начаты работы по строительству данного здания, т.е. фактически началось, как мы полагаем, незаконное строительство.

Из письма Департамента архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону можно заключить, что решение об утверждении проекта строительства здания на Будёновском 2а будет принято по результатам публичных слушаний. Заключение по результатам таких публичных слушаний было принято в конце декабря 2012г. В данном Заключении признается, что предлагаемый проект противоречит нормативным актам, ограничивающих высоту зданий в данном месте Ростова десятью этажами. Признается также, что данный проект нарушает целый ряд строительных и санитарных норм. Но несмотря на это, в Заключении рекомендуется утвердить данный проект. При этом не приводится ни одного законного основания для принятия такого решения, только несколько общих слов о том, что это здание будто бы «украсит Ростов» (хотя подавляющее большинство участников публичных слушаний были категорически не согласны и с эти общими словами). Будем признательны, если Вы найдёте возможным рассмотреть вопрос и о законности данного Заключения."