Опубликовал: Владимир Левендорский
21.04.2015 00:00

Как известно, под самые новогодние праздники ростовская горадминистрация пафосно отчиталась о ремонте фасадов полутора сотен зданий Ростова-на-Дону
.

С большим трудом, только после третьей попытки нам удалось получить из горадминистрации список этих домов. Мы его даём в Приложении 1, и каждый желающий может самостоятельно оценит титанический труд городского ЖКХ по облагораживанию внешнего вида Ростова.

Мы же прошлись по оказавшимся в списке объектам культурного наследия. Их оказалось десять.

Что сказать? Да особенно-то сказать и нечего. Если говорить о хорошем.

Мы вполне допускаем, что при оформлении фасадов зданий в отдельных случаях сочетания оттенков жёлтого и коричневого, с локальными, на отельных архитектурных элементах, акцентами белого, вполне могут быть оправданными и хорошо смотреться. Но когда в таком стиле оформляют фасады полутора сотен зданий. При этом почти все эти здания заштукатуривают в одной манере (очевидно, ныне считающейся «модной»)…. Не взирая при этом, ни на время создания здания, ни на его архитектурный стиль. Памятник ли это архитектуры, или обычное ничем не приметное здание… Всё это как-то выглядит, даже, не уныло, а бездарно убого. И уж точно никак не красит наш город (см.Приложение 2).

За что нам такое счастье? Чем руководствовались ростовские чиновники, так «украшая» Ростов? – Ответить трудно. Чужая голова, как известно, потёмки. А чиновничья и подавно. Для нормального человека, особенно.

Можем только предположить:

- первое: особенности мыслительной деятельности чиновников; для них чем «единообразней», тем красивее;

- втрое предположение было высказано ещё прошлым летом, при первом обсуждении начавшейся фасадной вакханалии : подряд на эти фасадные работы достался какой-то своей фирме, протащенной известным способом через псевдо конкурс; та закупила побольше одинаковой краски и пошла малевать, - дёшево и сердито, а значит на «отпил» больше останется (кажется, все эти художества обошлись в полмиллиарда; судите сами, стоила ли эта работа таких денег)

В пользу второго предположения говорит и то, что судя по всему, неплохо сэкономили и на рабочих. Качество работ, кроме как халтурной подмалёвкой, трудно назвать (образцы этой подмалёвки мы приводим в Приложении 3).

Есть, конечно, ещё и третий вариант. При обсуждении прошлым летом уже начавшегося ремонта фасадов, ростовские чиновники публично заверяли, что все работы ведутся только по согласованию с владельцами и жильцами домов.
Получается, это такое модное архитектурное поветрие, которому в Ростове никто не в силах устоять, - всем жильцам полутора сотен домов, вдруг, захотелось видеть свои дома в жёлто-коричневых тонах. (Вообще-то эти модные поветрия, как-то зачастили в наш город в последнее время. Недавно вот главный архитектор предложил целыми улицами раскрашивать дома в один цвет, что, с другой стороны, несравненно лучше, чем, когда в один цвет раскрашиваются дома по всему городу). Впрочем, некое свободомыслие можно кое-где увидеть. Владельцы некоторых коммерческих заведений решили раскрасить принадлежащие

им части фасадов на свой вкус. Но мы не можем сказать, что это улучшило вид зданий.

Есть вопрос и к областному министерству культуры. Нет, мы-то уже, конечно, знаем – министерство нас на этот счёт ещё года три назад просветило, - что при ремонте фасадов объектов культурного наследия никакие проекты, разработанные специалистами реставраторами не нужны. Достаточно согласовать «карту колеров». А эти карты в министерстве штампуют пачками, не глядя. Наблюдаемое нами удивительное однообразие этих «карт» в данном случае, это только подтверждает. Но это не самый большой грех нашего областного минкульта: также, не глядя, там подписывают и списки памятников на снос.

Вопрос в другом. Всё равно работы на объектах культурного наследия должны проводить только лицензированные реставрационные организации. В министерстве хотят сказать, что эту халтурную подмалёвку сделали сертифицированные реставраторы?

Но и это ещё не самое удивительное. В списке, предоставленном ростовской горадминистрацией, значится здание с адресом: ул. Ульяновская, 10/5. Вы можете сами поискать следы этого самого «ремонта фасада» на том здании. Но мы, как не старались, обнаружить их не смогли (фотографии этого замечательного во всех отношениях здания мы публикуем отдельно в Приложении 4). Если не считать небольшого участка стены, относительно недавно окрашенного в розовый цвет.

Первое, что приходит в голову: не хватило краски – немного не рассчитали с распилом. В пользу этого предположения говорит и то, что признаки нехватки краски заметны и на других здания. Например, с адресом: ул.Социалистическая, 208.

Есть ещё вариант. Зданию просто не повезло. Его покрасили в самом начале этой фасадной вакханалии, почти год назад. И за год следы этих работ стёрлись безжалостным временем. Можно представить, что будет с фасадами прочих зданий к 2018г. (мы обязательно через годик пройдёмся опять по этим адресам).

Между тем вот-вот должен начаться следующий этап «ремонта фасадов». Нам много чего обещали по этому поводу в прошлом году. Комиссию какую-то создали, которая до сих пор ни разу не собиралась. Обещали и с архитекторами советоваться, и с общественностью... Подождём. Может, что и увидим хорошее.

1

пер. Братский, 32-34

25

пер. Университетский, 35

2

пер. Братский, 36

26

пер. Университетский, 61/77

3

пер. Братский, 55

27

пер. Университетский, д.53-55

4

пер. Братский, 68

28

пер. Университетский, д.65

5

пер. Братский, д. 68

29

пер. Халтуринский, д.46 а

6

пер. Братский, д.19/8

30

просп. Буденновский, 11/54

7

пер. Газетный, д.64

31

просп. Буденновский, д.5/26

8

пер. Газетный, д.66

32

просп. Буденновский, д.52/111

9

пер. Газетный, д.97

33

просп. Ворошиловский, 34/125

10

пер. Журавлева, 102/ 105

34

просп. Ворошиловский, 65/102

11

пер. Журавлева, 44

35

просп. Ворошиловский, 75/124

12

пер. Крепостной, д.104

36

просп. Ворошиловский, д. 56

13

пер. Крепостной, д.54

37

просп. Ворошиловский, д. 60

14

пер. Крепостной, д.66/185

38

просп. Кировский, д.47

15

пер. Нахичеванский, д.37

39

просп. Космонавтов, д. 36/1

16

пер. Островского, 45

40

просп. Ленина, 83

17

пер. Островского, 49

41

просп. Соколова, 11/126

18

пер. Островского, д.35

42

просп. Соколова, 12-14/89

19

пер. Семашко, д.22/92

43

просп. Соколова, 30

20

пер. Соборный, д.35/140

44

просп. Соколова, 36

21

пер. Соляной Спуск, 11

45

просп. Соколова, 41

22

пер. Соляной Спуск, 7

46

просп. Соколова, 7

23

пер. Соляной Спуск, д.6

47

просп. Соколова, д.25

24

пер. Университетский, 111

48

просп. Театральный, 63/23

49

просп. Театральный, д. 23/243

93

ул. Пушкинская, 107/72

50

просп. Театральный, д. 35

94

ул. Пушкинская, 134/68

51

просп. Театральный, д.40-42/2

95

ул. Пушкинская, 181

52

просп. Чехова, 45

96

ул. Пушкинская, 197

53

просп. Чехова, д.30

97

ул. Пушкинская, 206

54

просп. Чехова, д.80/158

98

ул. Пушкинская, 215

55

ул. Б. Садовая, 124

99

ул. Пушкинская, 80

56

ул. Б. Садовая, 184/61

100

ул. Пушкинская, 92

57

ул. Б. Садовая, 77/24

101

ул. Пушкинская, 94

58

ул. Б. Садовая, 90

102

ул. Пушкинская, 98-100

59

ул. Б.Садовая, 186/54, лит. А

103

ул. Пушкинская, д.130

60

ул. Б.Садовая, 186/54, лит. Б

104

ул. Пушкинская, д.15

61

ул. Баумана, 13

105

ул. Пушкинская, д.15

62

ул. Баумана, 19

106

ул. Пушкинская, д.170

63

ул. Баумана, 2/12

107

ул. Пушкинская, д.171

64

ул. Баумана, 20

108

ул. Пушкинская, д.200

65

ул. Баумана, 7

109

ул. Пушкинская, д.202

66

ул. Баумана, 72/15

110

ул. Пушкинская, д.204

67

ул. Баумана, д.12

111

ул. Пушкинская, д.208

68

ул. Баумана, д.34

112

ул. Пушкинская, д.210

69

ул. Большая Садовая, д.142/43

113

ул. Пушкинская, д.213/106

70

ул. Большая Садовая, д.35/40

114

ул. Пушкинская, д.49

71

ул. Большая Садовая, д.8

115

ул. Седова, 3

72

ул. Гоголевская, д. 40

116

ул. Седова, 7 лит. А

73

ул. Добровольского, д. 7

117

ул. Седова, 7 лит. Т

74

ул. Донская, д.21

118

ул. Седова, д.14а

75

ул. Ларина, д.43/5

119

ул. Серафимовича, 26/31

76

ул. М. Горького, 186

120

ул. Серафимовича, 41/52

77

ул. М. Горького, 185

121

ул. Серафимовича, д.10/26

78

ул. М. Горького, 212

122

ул. Серафимовича, д.55

79

ул. М. Горького, 215/109

123

ул. Согласия, д.25

80

ул. М. Горького, 247

124

ул. Социалистическая, 133 лит. К

81

ул. Максима Горького, д.148

125

ул. Социалистическая, 14

82

ул. Максима Горького, д.153

126

ул. Социалистическая, 166/38

83

ул. Максима Горького, д.155

127

ул. Социалистическая, 167

84

ул. Максима Горького, д.202/99

128

ул. Социалистическая, 208

85

ул. Максима Горького, д.32/59

129

ул. Социалистическая, 39

86

ул. Максима Горького, д.42

130

ул. Социалистическая, 60 лит.Б

87

ул. Максима Горького, д.58

131

ул. Социалистическая, 7

88

ул. Московская, д.20

132

ул. Социалистическая, 91

89

ул. Московская, д.29/20

133

ул. Социалистическая, д.109

90

ул. Обороны, 10

134

ул. Социалистическая, д.133

91

ул. Обороны, д.81

135

ул. Социалистическая, д.61

92

ул. Петровская, д.48/21

136

ул. Станиславского, 128

137

ул. Станиславского, 35

144

ул. Ульяновская, 10/5

138

ул. Суворова, 75

145

ул. Ульяновская, 29/8

139

ул. Суворова, д.48/57

146

ул. Ульяновская, 41/52

140

ул. Темерницкая, 28

147

ул. Шаумяна, 1/14

141

ул. Темерницкая, д.34

148

ул. Шаумяна, 69/41

142

ул. Тургеневская, 6

149

ул. Шаумяна, д.36

143

ул. Тургеневская, 67

150

ул. Шаумяна, д.76/79

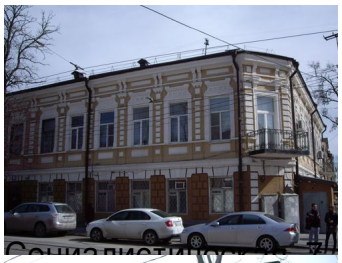
Баумана, 72



Станиславского, 35



Станиславского, 128



Социалистическая, 7



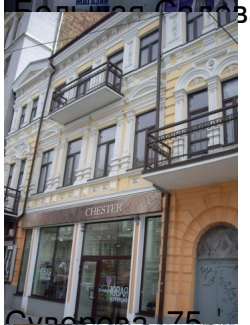
Социалистическая, 208



Большая Садовая, 90



Суворова, 75



М. Горького, 153

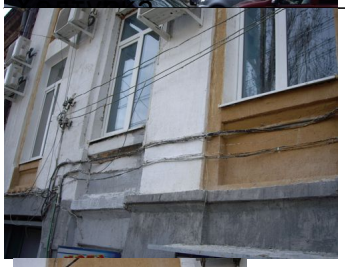
Город-казарма (Потёмкинские фасады 2).

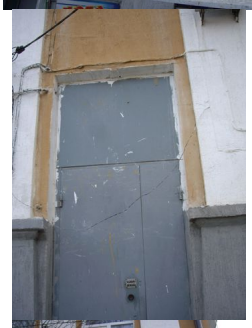
Опубликовал: Владимир Левендорский
21.04.2015 00:00



М. Горького, 185









Ул. Ильинская, 10



Город-казарма (Потёмкинские фасады 2).

Опубликовал: Владимир Левендорский
21.04.2015 00:00

