

12 марта 2010г. Департамент имущественно-земельных отношений г.Ростова-на-Дону принял очередные распоряжения о приватизации муниципального имущества, среди которых распоряжения №№ 834 и 836 опять касаются двух памятников истории и культуры: « Доходный дом Ф.И.Мыльцина» (ул.Обороны, 48) и «Доходный дом И.Ф.Квитко» (ул.Тургеневская, 53) - соответственно.

При этом первый до сих пор числится в списке охраняемых объектов, а второй скоропостижно из них выбыл, т.е. ещё месяца три на зад – в 2009г., - с писка был, а теперь – в 2010г., - уже нет. Когда и почему он из этих списков выбыл, - не понятно.

Но, напомним нашим посетителям, а заодно и чиновникам, принимавших вышеозначенные решения, что есть ещё Охранные зоны г.Ростова-на-Дону, являющиеся неотъемлемой частью принятого в 2007г. Генплана Ростова.

Приводим краткую выдержку из описания этих Охранных зон.

Доходный дом И.Ф.Квитко.

Памятник гражданской архитектуры нач.20в., доходный дом в стиле модерн. В оформлении использованы композиционные приёмы и декор, характерные для неоклассического направления стиля модерн: гигантские лопатки, объединяющие второй, третий и четвёртый этажи; геометрический орнамент над окнами

второго и третьего этажа; кованые ажурные решётки балконов со стилизованным растительным орнаментом; аттик над тремя сближенными оконными проёмами по пр.Семашко.

Вторая «ошибка» к ряду?...или планомерное уничтожение памятников?

Опубликовал: Владимир Левендорский



Доходный дом Ф.И.Мыльцина

Памятник гражданской архитектуры конца 19в., характерный для дореволюционного Ростова тип дома с торговым заведением на первом этаже. Является градоформирующим центром исторического центра Ростова. В оформлении использованы элементы декора, характерные для неоклассического направления эклектики.



Эти здания хорошо известны всем ростовчанам, да и подавляющему числу его гостей. Это те здания, что расположены напротив входа в Центральный рынок со стороны ул.

Вторая «ошибка» к ряду?...или планомерное уничтожение памятников?

Опубликовал: Владимир Левендорский

Семашко. Вместе они образуют квартал по Семашко между ул.Обороны и ул.Тургеневской. Их утрата катастрофически непоправимо изменит весь исторический облик Ростова.