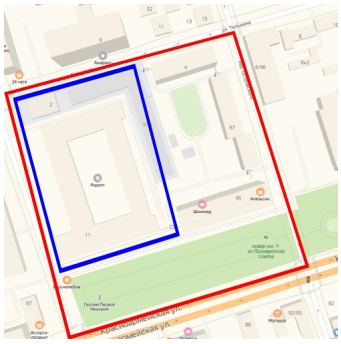
Ростовчан хотят лишить ещё одного сквера, а заодно снести ещё пару памятников?

Опубликовал: Владимир Левендорский
10.06.2019 00:00

Недавно ростовская-на-дону горадминистрация выпустила постановление № 434, по которому, некоему Епифанову Вячеславу Викторовичу даётся разрешение на «подготовку документации по планировке территории». Подобные постановления выходят регулярно, чуть ли не ежедневно, и означают – поясним для непосвящённых, - что на той территории, которая упоминается в постановлении, что-то снесут, а вместо снесённого что-то построят.

В данном случае нас привлекли границы той территории, которые предполагают «распланировать».

Для наглядности мы приводим этот участок на карте-схеме Ростова-на-Дону.



Посмотрев на эту «территорию», мы задали себе вопрос: а что там можно снести? (что будут строить и так ясно – очередной офисно-жилой комплекс).

Большую часть «территории» занимает колледж радиоэлектроники и информационных технологий, здание которого является объектом культурного наследия регионального значения. Вряд ли, его будут сносить. Не потому, что это объект культурнго наследия. Такой факт никогда наши городские власти не останавливал. Достаточно посмотреть через улицу, на то, как совсем недавно «распланировали территорию» под бывшим зданием ростовской кинохроники. Да и, вообще, на центр города, историческую застройку почти на половину уже снесли. А потому, что куда-то надо ж колледж переселить.

Ещё на этой «территории» расположено три больших жилых здания. Два построены относительно недавно и находятся во вполне приличном состоянии. Третье построено совсем недавно. Вряд ли, эти дома будут сносить.

Остаётся один участок на этот территории – сквер и. 1-го Пионерского слёта двумя памятниками: легендарному танкисту дважды герою Д.Д. Лелюшенк о и недавно открытому воинам Великой войны
.

«Зачистить» сквер и на его месте построить чо-ить эдакое большое и многоэтажное, чтоб больше бабок отбивало, – это решение вполне в духе роствских властей, кто бы эти самые власти официально не возглавлял. Потому как сами являются не более, чем хорошо проплачиваемыми марионетками ростовской строительной мафии, которой рулят люди далёкие от Ростова и в прямом, и в переносном смыслах.

И стараниями этой мафии у нас последовательно застраиваются парки и скверы в историческом центре города.

Так что это вполне реальная цель – снести сквер и построить чё-ить эдакое, - которая стоит за данным постановлением.

Занятен и выбор «ответственного лица» для осуществления этого очередного акта

вандализма. Какой-то не очень удачливый мелкий бизнесмен, за которым числится несколько закрытых ООО и ИП, и который сейчас владеет небольшим ИП, занимающейся арендой и торговлей недвижимостью. (Кстати, в его ОКВЭДах проектной деятельности нет. На каком основании тогда это ИП получила разрешение на «планировку территории», которая, очевидно, является проектной деятельностью). Но, зато, фамилия «номенклатурная», как говорится, «известная в определённых кругах». И в данном случае это ИП является «ширмой» для более «серьёзных людей»… до поры до времени.