

[Шестиэтажный торговый центр на углу Московской и Семашко построен бывшим депутатом Законодательного собрания Ростовской области от города Шахты владельцем ЗАО «Росвнешпром» Олегом Бояркиным. Бизнесмен-депутат приобрёл «Дом Максимова» - одно из исторических зданий на площади перед Центральным рынком, пообещав привести его в надлежащий вид. Но реконструкция памятника так и не началась, зато рядом появилось шестиэтажное здание, предназначенное для коммерческих целей.](#)

Эта ситуация возмутила ростовскую общественность, ростовчане стали обращаться во все инстанции, подключились СМИ, и наконец городские власти обратили внимание на выросший в центре Ростова «гиперларёк». Долгие годы длились вокруг постройки судебные тяжбы. В конце концов суд потребовал снести постройку «Росвнешпрома», но эта компания стала банкротом, а её хозяин Олег Бояркин был объявлен в международный розыск. Говорят, он сейчас проживает в США.

С новой силой скандал вокруг «гипрларька» разгорелся в 2011 году, после того, как прокуратура провела очередную проверку.

«Поводом к иску послужили результаты прокурорской проверки, которая показала, что за гражданами, проживающими в городе Шахты, в мае 2006 года решением суда признано право собственности на самовольную постройку, возведённую в городе по проспекту Семашко. По мнению прокуратуры, объект построен на территории охранной зоны культурного наследия - «Комплекса сооружений Кафедрального собора во имя Рождества Богородицы» в отсутствие разрешительных документов министерства культуры Ростовской области, что даёт основания признать данный объект самовольной постройкой», - так говорится в официальном сообщении областной прокуратуры.

Однако, последние недели в шестиэтажном здании полным ходом идут отделочные работы, «гиперларёк» спешно готовят к открытию, в надежде что шестиэтажный торговый центр откроется раньше, чем суд примет в отношении него очередное решение.



[Учитывая, что в настоящее время в городе отсутствуют крупные торговые центры, то открытие гипермаркета в Бояркине будет весьма кстати.](#)