



Год с небольшим назад мы писали о тревожной ситуации, которая на тот момент складывалась вокруг одно из исторических зданий в самом центре Ростова-на-Дону - доходного дома Парамонова на улице Социалистической, 128

История этого здания последних лет – типичный пример судьбы десятков исторических зданий Ростова-на-Дону.

Несколько назад здание объявляют аварийным. На тот момент здание вполне можно было сохранить, проведя капитальный ремонт. Но его «расселяют». Отключают от всех коммуникаций. Один за одним в нём происходят пожары... Здание теперь довольно быстро, действительно, становится аварийным. И ростовские власти принимают решение о его сносе. В общем, всё по отработанной схеме зачистки «строительного пятна» по заказу очередного «инвестора»...

Активные протесты градозащитников снос предотвращают. Поднимается вопрос о придании зданию статуса объекта культурного наследия...

Такая ситуация была на конец прошлого года.

В этом, завершающемся, году события разворачиваются тоже вполне в стиле работы властей

«по сохранению культурного наследия» Ростова. Сначала здание получает статус охраняемого объекта. Но через несколько месяцев его этого статуса лишают. Как водится, втихаря, без внятных объяснений. Происходит ещё несколько пожаров... И всё идёт к тому, что вновь будет принято решение о сносе здания. Теперь уже окончательное и бесповоротное.

И вдруг.

Ростовский градоначальник сообщает, что здание продано аксайской компании «Трансагентство». И по условиям продажи, вроде как, новый владелец здания должен провести реконструкцию здания таким образом, чтобы оно «соответствовало архитектурному облику исторической части города». Не совсем понятно, что под этим подразумевается. Надеемся, по крайней мере, - сохранение исторического фасада, и объёма хотя бы той части здания, что выходит на Социалистическую.

Более того, г-н Логвиненко сообщил, что городской администрацией совместно с городской думой подготовлена целая программа «привлечения инвесторов» на подобных условия: продажа исторических зданий с принятием новыми владельцами обязательств их восстановить «соответственно архитектурному облику исторической части города».

Пока всё это туманно. Да и опыт подсказывает скептически относиться к обещаниям и прожекам ростовских властей.

Подождём.

Посмотрим для начала, каким выйдет «первый блин».