Доходный дом Ф. Ф. Грабовникова (Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 153/29)

Памятник гражданской архитектуры конца XIX века, доходный дом в стиле эклектика. Отражает стилистическое многообразие застройки улицы.

Здание построено в конце XIX века. В оформлении фасада использован кирпичный декор, характерный для классицизма и русского народного зодчества. В композиции фасада выделяются три раскреповки, акцентирующие лестничные клетки, завершённые аттиками (декор частично утрачен). Архитектурно-художественный облик здания формирует насыщенный кирпичный декор: рустовка обоих этажей, наличники полуциркульных проёмов второго этажа, сложные сандрики с поребриком на тимпанах, подчёркнутые единым поясом геометрического орнамента, трёхъярусный венчающий карниз, подоконные филёнки и т. д. Заложен угловой дверной проём, утрачены балконы.

Здание Г-образной конфигурации в плане, двухэтажное, с подвалом, многоскатной крышей, кирпичное.

В начале XX века здание принадлежало Ф. Ф. Грабовникову.