



Доходный дом П. Я. Землякова (г. Ростов-на-Дону, Ул. Московская, 39).

Памятник гражданской архитектуры последней четверти XIX века, отражает стилистическое многообразие застройки исторического центра города.

Здание построено в последней четверти XIX века в стиле эклектика. Ассиметричная композиция фасада подчеркнута центральной и западными раскреповками, выделенными на втором этаже полуколоннами. Архитектурно-художественный облик здания определяют: рустовка обоих этажей, междуэтажная и подоконная тяги, фриз, оформленный нишами и розетками, карниз с зубчиками. наличники и сандрики второго этажа, подоконные ниши верхнего этажа, ажурные кованые полотна ворот, филёнчатые парадные двери с фрамугой, украшенные геометрическими накладками. Утрачены первоначальные ограждения балконов, размещённых над двумя парадными входами.

Здание П-образное в плане, двухэтажное с подвалом и четырёхскатной крышей, кирпичное.

В начале XX века дом принадлежал П. Я. Землякову.

