

Как сообщили в городском Департаменте строительства, в соответствии с ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» застройщик вправе привлекать денежные средства граждан только после получения разрешения на строительство многоквартирного дома, а также опубликования или представления проектной декларации и государственной регистрации права собственности на земельный участок. Привлечение денежных средств граждан допускается только на основании договора участия в долевом строительстве, который заключается в письменной форме и подлежит регистрации в Управлении Росреестра.

Привлечение денежных средств для участия в долевом строительстве многоквартирных домов в нарушение указанных требований запрещается.

Список объектов самозастроя

Ворошиловский район

1. пер. Дубовский, 9
2. пер. Марксистский, 17д

Железнодорожный район

3. ул. 1-я Баррикадная, 34

4. пер. Рыбный, 8

Ленинский район

5. ул. 11-я улица, 41

Октябрьский район

6. ДНТ «Импульс», ул. Житная, 9

7. СНТ «Вираз», 177

Первомайский район

8. ул. Травяная, №№ 28; 30

9. ул. 2-я Киргизская, 68/2

10. пер. Атлетический, 28

11. пер. Игарский, 7

Советский район

12. ул. Благодатная, 241 (ДНТ «Садовод-Любитель» № 3-325)

13. пер. Плавный/ул. Волнистая (ДНТ «Сирень» № 177)

14. ул. Мильчакова/пер. Благодатный (ДНТ «Садовод-Любитель» № 1-221а)

15. пр. Стачки, 252/2 (ДНТ «Садовод-Любитель» № 6-32)

16. ул. Надежная, 56/6 (земельный участок № 2-50), ул. Надежная, 58/5 (земельный участок № Л-181)

17. ул. Шишкина, 1/81

В том числе в отношении которых приняты и вступили в силу решения суда о сносе объектов жилищного строительства

1. ул. Научная, 19 многоквартирный жилой дом
2. ул. Селиванова, 19/36 Первомайский район многоквартирный дом
3. ул. Ржевская, 2/140 Октябрьский район многоквартирный жилой дом
- 4 пер. Узбекский, 43 Ворошиловский район многоквартирный жилой дом
- 5 ул. 3-я Баррикадная, 21 Железнодорожный район многоквартирный жилой дом
- 6 ул. 4-я Семейная, 3 Первомайский район многоквартирный жилой дом
- 7 ул. Огарева, 21/73 Ворошиловский район многоквартирный жилой дом