

Правоохранительные органы заинтересовались участками на ул.Заречной в Ростове-на-Дону

Следственные органы СКР по ЮФО начали проверку в отношении должностных лиц администрации Ростова по фактам незаконного оборота земель, расположенных вдоль акватории реки Дон. Постановлением мэра Ростова № 873 от 27 июня 2005 года компании «Донской край» был передан в аренду земельный участок в промзоне «Заречная» для строительства причального комплекса. Общая площадь участка 54,9 га, из которых 0,9 га находятся в охранной зоне. Этой же компании был передан участок площадью 17,26 га, из них 0,26 га за счёт территории, зарезервированной за ОАО «Ростовский порт» под судоходный канал. Менее чем через шесть месяцев 18 ноября 2005 года земельный участок 54,9 га был продан «Донскому краю» за 27 млн 820 тысяч рублей, притом что его оценочная рыночная стоимость на дату оценки — 27 апреля 2005 года — составляла 395 млн 748,6 тысячи рублей.

Владельцем ООО «Донской край» был известный ростовский бизнесмен, депутат Ростовской Гордумы Арменак Кочканян. Однако в марте 2007 года «Донской край» неожиданно был ликвидирован, а земля осталась в пользовании ЗАО «Торговый порт», председателем совета директоров которого и по сей день является Кочканян.