

Арбитражный суд Ростовской области на своем заседании 20 ноября отказал в притязаниях таганрожскому предпринимателю, требовавшему признать неустановленными границы парка имени 300-летия города Таганрога. Таким образом, строительство досугово-развлекательного центра на территории парка автоматически становится незаконным.

Свое требование предприниматель основывал на том, что изначально был выделен и передан в аренду земельный участок, право на аренду которого он затем перекупил. Впоследствии участок был окружен парком и признан рекреационной зоной, ограничивающей строительство на ней культурно-увеселительных заведений.

Бурная реакция общественности на строительство досугового центра, включающего в себя кафе, бассейн и сауну, привела к тому, что бизнесмену запретили вести работы, ограничив доступ на арендуемый участок строительной техники. В ответ предприниматель попытался опротестовать границы парка, по времени появившегося позже участка, на котором предполагалось четырехэтажное увеселительное заведение.

Суд, однако, признал границы парка законными, передает «Таганрогская правда». Стоит заметить, что данное решение является решением суда первой инстанции. Закон не запрещает предпринимателю подать апелляцию.

В это же время в городском суде рассматривается иск арендатора к нескольким таганрогским депутатам, помешавшим пересадке деревьев с определенной под строительство земельной площади. Он намерен получить с депутатов денежную компенсацию.

Точку в этом деле ставить пока рано, однако есть надежда, что не всё можно в России купить за деньги.