«Успокоили»

Опубликовал: Владимир Левендорский
11.01.2012 09:32

В канун Нового - 2012г., - мы получили ещё одно письмо Министерства культуры Ростовской области с разъяснениями ситуации, складывающейся вокруг остатков объекта культурного наследия регионального значения - «Жилой дом М.А. Федоровой, 1910 г.», расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 33/34.

Хотя министерство и выражает недовольство необходимостью повторно отвечать на вопрос о работах на этом объекте культурного наследия, очевидно, наш запрос заставил его лишний раз обратиться за разъяснениями к подрядчику, выполняющему реставрационные работы. Из этих разъяснений, правда, так и не ясно, что же делается для сохранения и реставрации оставшейся фасадной стены памятника.

Нас, конечно, успокаивают тем, что «работы ведутся в соответствии проектной документацией» и под «авторским надзором». Да только нам так и не дали возможность увидеть эту документацию, министерство культуры ничего не сообщает о том, прошла ли эта документация требуемые законом экспертизу и обсуждение – и потому качество этой документации вызывает у нас большие сомнения. А уж «авторский надзор» тем более. Потому что, хотя в ответе министерства ссылаются на имевшуюся у автора проекта лицензию на проектирование реставрационных работ объектов культурного наследия, её срок действия по имеющейся у нас информации истёк в 2009г. и более она не продлевалась (что само по себе говорит о многом). Между тем проект был утверждён министерством в 2011г., т.е. когда автор проекта уже был лишён лицензии. Насколько обосновано было такое решение министерства – вопрос отдельный. Но «авторский надзор» проектировщика, лишённого лицензии лично у нас вызывает большие сомнения.

Министерство грозно заявляет что подрядчик «несет ответственность за качество проводимых работ». Но хорошо известно, чего стоит эта «ответственность» когда «дело сделано». Эти «махания кулаками» после «драки» - т.е. когда памятник или разрушен или изуродован, - заканчиваются ничем.
Да и «махать руками» наше областное министерство культуры вред ли будет. Скорее в любом случае признает проведённые работы, по меньшей мере, «удовлетворительными» и постарается на веки вечные забыть об очередном загубленном памятнике.

Приложение

Минкультуры области, рассмотрев Ваше обращение, содержащее обеспокоенность в связи с проводимыми работами на объекте культурного наследия регионального значения - «Жилой дом М.А. Федоровой, 1910 г.», расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 33/34, ул. Шаумяна, литер «А», сообщает.

Представителем минкультуры области проведен осмотр объекта культурного наследия по указанному выше адресу. На основании разрешения от 24.08.2011 № 106-11, выданного минкультуры области, ведутся работы по согласованному проекту: «Реконструкция существующего здания (реставрация с приспособлением для современного использования) и строительство жилого комплекса с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Социалистическая, д. 33/34, ул. Шаумяна, литер «А».

На момент осмотра работы ведутся в соответствии указанной проектной документацией. Автором проекта - ИП Сивцовым В.А. (лицензия от 09.10.2006 № РПК 1315), ведется авторский надзор. По ул. Социалистической, на расстоянии около 3 м от стены главного южного фасада, устроен канализационный смотровой колодец. На момент осмотра обратная засыпка грунта не выполнена. Из пояснений, данных подрядчиком работ по прокладке коммуникаций, наружные вводы системы водоснабжения в здание будут выполнены после устройства монолитной фундаментной плиты и междуэтажных перекрытий.

В соответствии с ППР следующим этапом работ, после усиления оконных и дверных проемов, будет устройство фундаментной монолитной плиты.

Подрядчик работ ООО фирма «Руслан» несет ответственность за качество проводимых работ и соответствие выполненных работ согласованной проектной документации.

По вопросу несвоевременной подготовки ответов на Ваши обращения, сообщаем. Минкультуры области ранее
(21.10.2011)
в ответ на Ваше обращение по
вопросу проведения работ на объекте культурного наследия регионального значения - «Жилой дом М.А. Федоровой, 1910 г.», расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 33/34, ул. Шаумяна, литер «А», по электронной почте был направлен ответ - письмо исходящее от 21.10.2011 № 01-16а/3069-Н.

Ваш запрос поступил в минкультуры области 23.09.2011, ответ направлен 21.10.2011 (копия прилагается), следовательно, норма Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», в части соблюдения сроков, минкультуры области не нарушена.

01.12.2011 (исх. № 01-16а/3528-Н) по поручению Губернатора Ростовской области В.Ю. Голубева, в связи с Вашим обращением по вопросу проведения работ на указанном выше объекте культурного наследия и нарушения минкультуры области сроков подготовки ответа,
повторно
направлена копия ответа на обращение
от 23.09.2011.